



## **ПРАЙС-ЛИСТ НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ И АРЕНДАТОРОВ

КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ ПРЕМИУМ-КВАРТАЛА JAZZ

## **Содержание:**

### **1. ПРОГРАММИРОВАНИЕ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ**

### **2. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ УСЛУГИ**

### **3. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ**

- 3.1. Ванна/душ
- 3.2. Полотенцесушитель
- 3.3. Водонагреватель
- 3.4. Раковина
- 3.5. Унитаз
- 3.6. Биде
- 3.7. Кухня
- 3.8. Стиральная/посудомоечная машина
- 3.9. Фильтры
- 3.10. Комплектующие
- 3.11. Защита от протечек
- 3.12. Водоснабжение, канализация
- 3.13. Прочие

### **4. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**

- 4.1. Розетки/выключатели
- 4.2. Светильники/Лампы
- 4.3. Распределительный щиток
- 4.4. Прочие

### **5. ОТОПЛЕНИЕ**

### **6. ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ**

### **7. ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ УСЛУГИ**

- 7.1. Аудио домофония
- 7.2. Видео домофония
- 7.3. Прочие телекоммуникационные услуги

### **8. УСЛУГИ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

### **9. РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

- 9.1. Двери/окна
- 9.2. Плотницкие работы

### **10. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ УЧЕТА (ИПУ)**

### **11. ПАРТНЕРСКИЕ УСЛУГИ**

## 1. ПРОГРАММИРОВАНИЕ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОПУСКОВ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
1.1.	Изготовление постоянного пропуска (карта)	шт.	650 ₺
1.2.	Изготовление постоянного пропуска (брелок)	шт.	700 ₺
1.3.	Изготовление постоянного пропуска (карта) в бизнес-центр	шт.	700 ₺
1.4.	Изготовление постоянного пропуска (карта) для персонала	шт.	450 ₺
1.5.	Изготовление постоянного пропуска (браслет)	шт.	1 000 ₺
1.6.	Изготовление бесконтактных меток для транспорта	шт.	1 200 ₺
1.7.	Изготовление радиопланки для транспорта	шт.	1 500 ₺

## 2. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ УСЛУГИ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
2.1.	Изготовление дубликата документа	шт.	500 ₺
2.2.	Изготовление копии поэтажного плана и экспликации с подписью и печатью Управляющей организации	проект	3 000 ₺
2.3.	Изготовление цветной копии, формат А4 (свыше 5 страниц)	лист	20 ₺
2.4.	Изготовление черно-белой копии, формат А4 (свыше 5 страниц)	лист	15 ₺
2.5.	Предоставление копий проектной документации в бумажном или электронном виде	шт.	1 000 ₺
2.6.	Выдача технических условий	шт.	2 000 ₺
2.7.	Согласование проектной документации (один раздел проекта)	шт.	3 000 ₺
2.8.	Консультационные услуги сантехника, электрика, за 1 выход в помещение собственника	вызов	1 500 ₺
2.9.	Консультационные услуги инженера, за 1 выход в помещение собственника	вызов	3 000 ₺
2.10	Доставка воды до помещения «Королевская 20 л»	шт.	350 ₺

### 3. САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
<b>3.1.</b>	<b>Ванна/душ</b>		
3.1.1.	Гидроизоляция швов ванны (на подготовленную поверхность, без плитусов)	м. пог.	1 000 ₽
3.1.2.	Гидроизоляция швов ванны (с подготовкой поверхности)	м. пог.	2 000 ₽
3.1.3.	Гидроизоляция швов ванны (подготовка поверхности + монтаж плитусов)	м. пог.	4 000 ₽
3.1.4.	Демонтаж/монтаж душевой лейки	шт.	1 000 ₽
3.1.5.	Демонтаж/монтаж сифона ванны с переливом (при наличии доступа). При отсутствии доступа стоимость устанавливается по фактическим трудозатратам	шт.	2 500 ₽
3.1.6.	Демонтаж/монтаж сифона ванны	шт.	2 000 ₽
3.1.7.	Демонтаж/монтаж шланга душа	шт.	1 000 ₽
3.1.8.	Монтаж настенного смесителя с терморегулятором (с душевой штангой)	шт.	4 000 ₽
3.1.9.	Монтаж ванны акриловой, стальной (с сифоном, без смесителя)	шт.	4 500 ₽
3.1.10.	Монтаж ванны чугунной (с сифоном, без смесителя)	шт.	6 500 ₽
3.1.11.	Монтаж душевой штанги	шт.	1 500 ₽
3.1.12.	Монтаж смесителя с душем и штангой	шт.	3 500 ₽
3.1.13.	Чистка аэратора душевой лейки/смесителя	шт.	1 000 ₽
3.1.14.	Устранение засора в ванной (без разбора труб)	шт.	1 500 ₽
3.1.15.	Устранение засора в ванной со снятием сифона	шт.	3 000 ₽
<b>3.2.</b>	<b>Полотенцесушитель</b>		
3.2.1.	Монтаж и подключение электрического полотенцесушителя в готовые выводы	шт.	1 500 ₽
3.2.2.	Монтаж электрического полотенцесушителя (с прокладкой кабеля)	шт.	5 300 ₽
3.2.3.	Демонтаж электрического полотенцесушителя	шт.	1 500 ₽

3.2.4.	Монтаж и подключение водяного полотенцесушителя в готовые выводы с отключением стояка	шт.	6 000 ₽
3.2.5.	Демонтаж водяного полотенцесушителя (с отключением стояка)	шт.	5 000 ₽
3.2.6.	Демонтаж/монтаж водяного полотенцесушителя (с отключением стояка, на подготовленное место)	шт.	7 000 ₽
3.2.7.	Демонтаж/монтаж водяного полотенцесушителя (без отключения стояка, на подготовленное место)	шт.	3 500 ₽
3.2.8.	Устранение течи полотенцесушителей на соединении без замены прокладок	шт.	1 000 ₽
3.2.9.	Устранение течи полотенцесушителей на соединении с заменой прокладок	шт.	2 000 ₽
3.2.10	Развоздушивание полотенцесушителя	шт.	1 000 ₽
<b>3.3.</b>	<b>Водонагреватель</b>		
3.3.1.	Монтаж водонагревателя проточного типа (на готовую подводку)	шт.	3 500 ₽
3.3.2.	Монтаж водонагревателя проточного типа с подготовкой коммуникаций (без стоимости материалов)	шт.	индивидуально
3.3.3.	Монтаж и подключение водонагревателя накопительного типа	шт.	5 500 ₽
<b>3.4.</b>	<b>Раковина</b>		
3.4.1.	Демонтаж/монтаж раковины	шт.	3 000 ₽
3.4.2.	Монтаж раковины фаянсовой (без подключения к коммуникациям)	шт.	1 700 ₽
3.4.3.	Демонтаж/монтаж сифона раковины	шт.	1 500 ₽
3.4.4.	Демонтаж/монтаж смесителя раковины	шт.	3 500 ₽
3.4.5.	Устранение засора в раковине	шт.	1 500 ₽
<b>3.5.</b>	<b>Унитаз</b>		
3.5.1.	Демонтаж унитаза (с утилизацией)	шт.	3 500 ₽
3.5.2.	Монтаж унитаза (в сборе)	шт.	5 000 ₽
3.5.3.	Демонтаж/монтаж гофры унитаза (без демонтажа унитаза)	шт.	2 000 ₽
3.5.4.	Демонтаж/монтаж сидения унитаза	шт.	2 000 ₽
3.5.5.	Укрепление расшатанного унитаза/крана	шт.	800 ₽
3.5.6.	Ремонт/чистка/регулировка сливного механизма унитаза	шт.	1 000 ₽
3.5.7.	Демонтаж/монтаж сливного механизма унитаза	шт.	2 500 ₽
3.5.8.	Устранение засора унитаза	шт.	3 000 ₽
3.5.9.	Устранение сложного засора со снятием унитаза	шт.	5 000 ₽
<b>3.6.</b>	<b>Биде</b>		

3.6.1.	Демонтаж/монтаж биде (на готовую подводку)	шт.	4 000 ₺
<b>3.7.</b>	<b>Кухня</b>		
3.7.1.	Монтаж розетки для электроплиты (с подведенной проводкой)	шт.	1 500 ₺
3.7.2.	Монтаж электроплиты, отдельно стоящей	шт.	2 000 ₺
3.7.3.	Монтаж встраиваемой электроплиты	шт.	3 500 ₺
3.7.4.	Монтаж духового шкафа	шт.	3 500 ₺
<b>3.8.</b>	<b>Стиральная/посудомоечная машина</b>		
3.8.1.	Монтаж и подключение посудомоечной машины (на готовую подводку)	шт.	4 000 ₺
3.8.2.	Монтаж и подключение стиральной машины (на готовую подводку)	шт.	4 000 ₺
<b>3.9.</b>	<b>Фильтры</b>		
3.9.1.	Прочистка фильтров грубой и тонкой очистки	шт.	1 500 ₺
3.9.2.	Демонтаж/монтаж фильтров тонкой и грубой очистки	шт.	2 000 ₺
3.9.3.	Монтаж фильтра очистки питьевой воды	шт.	3 000 ₺
3.9.4.	Монтаж фильтра грубой и тонкой очистки (включая врезку в систему)	шт.	3 500 ₺
<b>3.10.</b>	<b>Комплектующие</b>		
3.10.1.	Демонтаж/монтаж крана шарового в помещении	шт.	1 500 ₺
3.10.2.	Демонтаж/монтаж крана шарового на стояке (с отключением стояка)	шт.	4 500 ₺
3.10.3.	Демонтаж/монтаж прокладок на соединениях	шт.	1 000 ₺
3.10.4.	Демонтаж/монтаж распределительного коллектора (за 1 отходящий трубопровод)	шт.	от 1 000 ₺
3.10.5.	Монтаж гибкой подводки	шт.	1 000 ₺
3.10.6.	Монтаж гибкой подводки для смесителя	шт.	2 000 ₺
3.10.7.	Монтаж сифона встроенного для стиральной/посудомоечной машины	шт.	1 000 ₺
3.10.8.	Монтаж клапана канализации обратного ДУ 110 мм	шт.	2 500 ₺
3.10.9.	Монтаж клапана канализации обратного ДУ 50 мм	шт.	1 500 ₺
<b>3.11.</b>	<b>Защита от протечек</b>		
3.11.1	Перезапуск после срабатывания системы защиты от протечек «аквастоп», расположен, на внутренних распределителях, коллекторах систем ГВС/ХВС квартир	шт.	1 000 ₺
3.11.2	Монтаж системы защиты от протечек	шт.	5 500 ₺
<b>3.12.</b>	<b>Водоснабжение, канализация</b>		

3.12.1	Опрессовка системы водопровода (за 1 квартиру)	шт.	5 000 ₺
3.12.2	Протяжка резьбовых соединений на трубопроводах ХВС и ГВС	шт.	500 ₺
3.12.3	Установка заглушки на трубопроводе	шт.	1 000 ₺
3.12.4	Установка клапана канализации обратного диаметром 110 мм	шт.	5 000 ₺
3.12.5	Установка клапана канализации обратного диаметром 50 мм	шт.	2 500 ₺
3.12.6	Разворот в нужном направлении ПУ (разворот отводов на врезке)	шт.	1 500 ₺
3.12.7	Замена регулятора давления	шт.	2 500 ₺
3.12.8	Регулировка регулятора давления	шт.	1 000 ₺
<b>3.13.</b>	<b>Прочие</b>		
3.13.1	Слив и наполнение водой систем ХВС, за 1 стояк	шт.	2 000 ₺
3.13.2	Слив и наполнение водой систем ГВС, за 1 стояк	шт.	4 000 ₺
3.13.3	Услуги техника, за 1 выход в помещение собственника (мелкие работы не более 1 часа)	вызов	1 500 ₺

#### 4. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
4.1.	<b>Розетки/выключатели</b>		
4.1.1.	Демонтаж, монтаж и присоединение к существующей электросети розетки, однополюсного выключателя без прокладки электропроводки	шт.	1 000 ₽
4.1.2.	Ревизия выключателя/розетки	шт.	800 ₽
4.1.3.	Ревизия регулятора теплого пола/УЗО	шт.	1 500 ₽
4.1.4.	Замена вводного кабеля (демонтаж, монтаж) марки ППГнг-НФ 5х6 мм <sup>2</sup> от этажного щита до щита механизации квартиры (без учета материалов)	м. пог.	700 ₽
4.1.5.	Монтаж дополнительной розетки (сверление, установка подрозетника, установка и подключение механизма, из материалов заказчика) без дополнительной проводки и штробления стен	шт.	2 000 ₽
4.1.6.	Замена кабеля (демонтаж, монтаж) марки ППГнг-НФ 3х1,5 мм <sup>2</sup> , ППГнг-НФ 3х2,5 мм <sup>2</sup> в квартире без штробы (без учета материалов)	м. пог.	200 ₽
4.1.7.	Замена вводного кабеля (демонтаж, монтаж) марки ППГнг-НФ 5х10 мм <sup>2</sup> от этажного щита до щита механизации квартиры (без учета материалов)	м. пог.	1 000 ₽
4.2.	<b>Светильники/Лампы</b>		
4.2.1.	Демонтаж/монтаж лампы/электропатрона (стандартный цоколь на высоте до 2,5 м.)	шт.	500 ₽
4.2.2.	Демонтаж/монтаж лампы/электропатрона (стандартный цоколь на высоте свыше 2,5 м.), со сборкой туры	шт.	3 000 ₽
4.2.3.	Демонтаж/монтаж светильников на подвесных потолках (на высоте до 2,5 м.)	шт.	1 000 ₽
4.2.4.	Демонтаж/монтаж светильников на подвесных потолках (на высоте свыше 2,5 м.), со сборкой туры	шт.	3 500 ₽
4.2.5.	Сборка и подключение стандартного настенного светильника/бра	шт.	1 500 ₽

4.2.6.	Сборка и подключение стандартной люстры с креплением к потолку со сборкой	шт.	3 500 ₺
4.2.7.	Сборка и подключение нестандартной люстры с креплением к потолку со сборкой	шт.	7 000 ₺
4.2.8.	Монтаж точечного светильника в готовое место	шт.	500 ₺
<b>4.3.</b>	<b>Распределительный щиток</b>		
4.3.1.	Демонтаж/монтаж автоматического выключателя 1-фазного	шт.	1 000 ₺
4.3.2.	Демонтаж/монтаж автоматического выключателя 3-фазного	шт.	1 500 ₺
4.3.3.	Демонтаж/монтаж автоматического выключателя 3-фазного в ВРУ	шт.	3 000 ₺
4.3.4.	Демонтаж/монтаж УЗО 1-фазного	шт.	1 500 ₺
4.3.5.	Демонтаж/монтаж УЗО 3-фазного	шт.	2 000 ₺
4.3.6.	Демонтаж/монтаж прибора учета электроэнергии 1-фазного	шт.	3 000 ₺
4.3.7.	Демонтаж/монтаж прибора учета электроэнергии 3-фазного	шт.	6 000 ₺
4.3.8.	Аудит/ревизия 1 (одной) группы электроприемников	шт.	1 500 ₺
<b>4.4.</b>	<b>Прочие</b>		
4.4.1.	Включение УЗО при его повторном и последующих срабатываниях	шт.	500 ₺
4.4.2.	Диагностика, поиск и устранение неисправностей в электропроводке 1 (одной) группы электроприемников (короткие замыкания, обрывы и т.п.)	шт.	1 500 ₺
4.4.3.	Монтаж датчиков движения	шт.	1 500 ₺
4.4.4.	Определение скрытой электропроводки в помощью тестера (стоимость за 10 кв.м.)	шт.	1 000 ₺
4.4.5.	Монтаж звонка с кнопкой	шт.	1 000 ₺
4.4.6.	Услуги техника, за 1 выход в помещение собственника (мелкие работы не более 1 часа)	вызов	1 500 ₺

## 5. ОТОПЛЕНИЕ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
5.1.	Опрессовка системы отопления		5 000 ₺
5.2.	Прочистка и промывка отопительных приборов с демонтажем и установкой	шт.	6 000 ₺
5.3.	Установка конвектора встроенного/напольного с подключением (без монтажа трубопровода)	шт.	6 000 ₺
5.4.	Установка радиатора с подвеской и арматурой с подключением (без монтажа трубопровода)	шт.	5 000 ₺
5.5.	Развоздушивание радиатора/конвектора	шт.	600 ₺
5.6.	Монтаж термоголовок на радиатор и регулировка	шт.	1 000 ₺
5.7.	Регулировка системы отопления на гребёнке в МОП	шт.	1 000 ₺
5.8.	Включение отопительного прибора внутри помещений собственников	шт.	500 ₺

## 6. ВЕНТИЛЯЦИЯ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
6.1.	Плановое годовое техобслуживание 1 (одного) внутреннего блока кондиционирования. Перечень работ, выполняемых при обслуживании кондиционера: <ul style="list-style-type: none"><li>• Диагностика работы блока</li><li>• Проверка состояния трассы</li><li>• Проверка предохранительных устройств</li><li>• Очистка воздушных фильтров</li><li>• Прочистка дренажной системы</li><li>• Диагностика работы терморегулирующего клапана</li><li>• Промывка радиатора испарителя (при необходимости)</li></ul> Устранение мелких неисправностей, не требующих закупки оборудования	шт.	6 500 ₺
6.2.	Установка накладного вентилятора	шт.	1 600 ₺
6.3.	Монтаж внутреннего блока настенного типа до 3.5 кВт модели (5-9)	шт.	6 000 ₺
6.4.	Монтаж внутреннего блока настенного типа от 3.5 кВт до 5кВт модели (12-15)	шт.	7 500 ₺
6.5.	Монтаж внутреннего блока настенного типа свыше 5кВт модели (18-36)	шт.	8 500 ₺
6.6.	Монтаж внутреннего блока кассетного, канального, потолочного типа до 3.5кВт модели (5-9)	шт.	7 500 ₺
6.7.	Монтаж внутреннего блока кассетного, канального, потолочного типа от 3.5кВт до 5кВт модели(12-15)	шт.	9 000 ₺
6.8.	Монтаж внутреннего блока кассетного, канального, потолочного типа свыше 5кВт модели (18-36)	шт.	10 500 ₺
6.9.	Монтаж дренажной помпы	шт.	3 500 ₺
6.10.	Демонтаж/монтаж дренажной помпы	шт.	5 000 ₺
6.11.	Демонтаж/монтаж накопительной дренажной помпы	шт.	5 000 ₺
6.12.	Монтаж экрана (отражателя) для направления потока воздуха	шт.	3 000 ₺
6.13.	Диагностика дренажной помпы	шт.	2 000 ₺
6.14.	Диагностика сплит системы	шт.	5 000 ₺

6.15.	Диагностика внутреннего блока VRV системы (чиллера)	шт.	4 000 ₺
6.16.	Полная чистка внутреннего блока включая испаритель, ванну для сбора кон-та, лопастей вентилятора настенного типа	шт.	6 000 ₺
6.17.	Полная чистка внутреннего блока включая испаритель, ванну, для сбора кон-та, лопастей вентилятора кассетного,канального,потолочного блока (без демонтажа)	шт.	9 000 ₺
6.18.	Проверка подключения межблочной связи	шт.	1 500 ₺
6.19.	Ревизия пульта дистанционного управления, при необходимости перепрограммирование	шт.	2 000 ₺
6.20.	Вакуумирование фреонопровода	шт.	10 000 ₺
6.21.	Опрессовка фреонопровода	услуга	15 000 ₺
6.22.	Адресация внутренних блоков	шт.	2 500 ₺
6.23.	Пуско-наладочные работы (ПНР) (Стоимость в % от стоимости оборудования, но не менее 20 000 руб.)	услуга	15%
6.24.	Изолирование фреонопровода (Стоимость за 1 погонный метр)	м. пог.	1 000 ₺
6.25.	Дозаправка фреоном (без стоимости фреона)	услуга	5 000 ₺
6.26.	Поиск утечки (Стоимость указана за 1 погонный метр)	м. пог.	2 500 ₺
6.27.	Пайка трубы за один стык диаметром 6-16 мм	шт.	800 ₺
6.28.	Пайка трубы за один стык диаметром свыше 16мм	шт.	1 000 ₺
6.29.	Сопровождение подрядчиков во время работ с наружным блоком чел/час	услуга	1 800 ₺
6.30.	Замеры параметров воздуха (объём, температура)	шт.	2 500 ₺
6.31.	Балансировка дроссельной заслонки	шт.	2 000 ₺
6.32.	Регулировка диффузора	шт.	1 500 ₺
6.33.	Перенос приточной решетки	шт.	4 000 ₺
6.34.	Настройка параметров пульта управления индивидуальной приточной вентиляции	шт.	5 000 ₺
6.35.	Технический надзор за системой кондиционирования (включает в себя принятие опрессовки системы у собственника)	шт.	2 000 ₺

## 7. ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ УСЛУГИ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
<b>7.1.</b>	<b>Аудио домофония</b>		
7.1.1.	Диагностика и устранение неисправности аудио-домофонной линии связи	услуга	1 500 ₽
7.1.2.	Прокладка аудио-кабеля	м. пог.	200 ₽
7.1.3.	Монтаж, настройки точки доступа Wi-Fi.	шт.	2 500 ₽
7.1.4.	Монтаж, настройка маршрутизатора (роутера)	шт.	1 500 ₽
7.1.5.	Монтаж, настройка регистратора видеонаблюдения	шт.	4 000 ₽
7.1.6.	Предоставление облачного хранилища (запись производится по детекции). Стоимость за 30 суток	шт.	1 000 ₽
7.1.7.	Прокладка кабеля utp. Стоимость за 1 м.	шт.	50 ₽
7.1.8.	Монтаж, настройка телевизора исполнения smart TV.	шт.	1 500 ₽
7.1.9.	Установка/настройка вызывной панели домофон (Bas ip)	шт.	2 500 ₽
7.1.10.	Установка/настройка IP-SIP домофона сторонних производителей	шт.	3 500 ₽
7.1.11.	Комплексные наладочные работы системы видеонаблюдения	шт.	1 500 ₽
7.1.12.	Демонтаж/монтаж оповещателя СОУЭ	шт.	500 ₽
7.1.13.	Подключение/настройка счетчиков (ГВС, ХВС) к системе сбора данных АСКУЭ/АСКУВ	шт.	1 500 ₽
7.1.14.	Установка одной IP-камеры для настройки видеонаблюдения в квартире	шт.	1 500 ₽
<b>7.2.</b>	<b>Видео домофония</b>		
7.2.1.	Замена ранее установленной видеотрубки (без учета стоимости трубки)	шт.	1 600 ₽
7.2.2.	Пакет услуг на работы по установке видеодомофона (без учета стоимости оборудования)	услуга	4 500 ₽
7.2.3.	Пакет услуг на работы по установке видеодомофона и видеозвонка (без учета стоимости оборудования)	услуга	7 000 ₽
7.2.4.	Пакет услуг на работы по установке видеозвонка (без учета стоимости оборудования)	услуга	3 500 ₽

7.2.5.	Подключение квартирного видеодомофона по одному каналу видеосвязи от этажного блока вызова	шт.	2 500 ₺
7.2.6.	Регулировка чувствительности вызывной панели домофона	шт.	800 ₺
7.2.7.	Прокладка видео-кабеля	м. пог.	200 ₺
7.2.8.	Регулировка/настройка видео-оборудования	услуга	500 ₺
7.2.9.	Установка/замена внешнего модуля сопряжения (без учетом стоимости блока)	шт.	1 500 ₺
7.2.10.	Модуль сопряжения координатный ₺	шт.	1 300 ₺
<b>7.3.</b>	<b>Прочие телекоммуникационные услуги</b>		
7.3.1.	Монтаж ЖК экрана на стену	шт.	1 000 ₺

## 8. УСЛУГИ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
8.1.	Перенос автоматической системы пожарной сигнализации. 1 Датчик демонтаж/монтаж	шт.	1 000 ₽
8.2.	Слив системы пожаротушения в одном помещении	шт.	10 000 ₽
8.3.	Демонтаж/монтаж ИПР (извещатель пожарный ручной)	шт.	650 ₽

## 9. РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
<b>9.1.</b>	<b>Двери/окна</b>		
9.1.1.	Демонтаж/монтаж замка	шт.	от 2 000 ₽
9.1.2.	Монтаж дверных/оконных ручек в квартире	шт.	600 ₽
9.1.3.	Монтаж цилиндра («личинки») замка	шт.	600 ₽
9.1.4.	Замена цилиндра («личинки») замка с высверливанием старой	шт.	2 500 ₽
9.1.5.	Регулировка дверных ручек/двери в квартире	шт.	1 000 ₽
9.1.6.	Установка дверных ограничителей (стопоров)	шт.	600 ₽
9.1.7.	Установка доводчика на дверь	шт.	2 000 ₽
9.1.8.	Регулировка створки окна (створка)	шт.	1 500 ₽
9.1.9.	Регулировка балконной двери (створка)	шт.	1 500 ₽
9.1.10.	Установка колесоотбойника на парковочном месте	шт.	3 000 ₽
9.1.11.	Услуга легкого исполнения монтажа	шт.	1 500 ₽
9.1.12.	Услуга исполнения средней сложности	шт.	3 000 ₽
<b>9.2.</b>	<b>Плотницкие работы</b>		
9.2.1.	Врезка люка в гипсокартон	шт.	2 000 ₽
9.2.2.	Врезка люка в плитку	шт.	3 000 ₽
9.2.3.	Крепеж аксессуаров для ванных комнат	шт.	1 000 ₽
9.2.4.	Монтаж пластиковых/стеклянных шторок ванны, душа	комплект	от 3 500 ₽
9.2.5.	Навеска зеркала (без прокладки электропроводки)	шт.	2 000 ₽
9.2.6.	Навеска картины	шт.	1 500 ₽
9.2.7.	Монтаж карниза/жалюзи шириной до 1,2 м	шт.	1 200 ₽
9.2.8.	Монтаж карниза/жалюзи шириной свыше 1,2 м	шт.	2 500 ₽
9.2.9.	Монтаж декоративных порожков	шт.	1 500 ₽
9.2.10.	Демонтаж/монтаж замка почтового ящика	шт.	800 ₽
9.2.11.	Предоставление стремянки/лестницы в аренду	час	1 000 ₽
9.2.12.	Услуги техника, за 1 выход в помещение собственника (мелкие работы не более 1 часа)	вызов	1 500 ₽
9.2.13.	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м.	290 ₽

## 10. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ УЧЕТА (ИПУ)



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
10.1.	Поверка ИПУ ХВС/ГВС (включает в себя: поверку, комплект документов для УК, занесение в базу «Аршин»)	шт.	2 500 ₽
10.2.	Монтаж/замена одного ИПУ водоснабжения (без стоимости ИПУ)	шт.	2 000 ₽
10.3.	Поверка ИПУ тепла (включает в себя: демонтаж\монтаж ИПУ, замена элемента питания, поверку, опломбировку, подключение к АСКУЭ, комплект документов для УК, занесение в базу «Аршин»)	шт.	10 000 ₽
10.4.	Монтаж/замена ИПУ теплоснабжения (без стоимости ИПУ)	шт.	3 000 ₽
10.5.	Вторичная опломбировка ИПУ (водосчетчика, теплосчетчика, за 1 шт.) с составлением акта	шт.	1 200 ₽
10.6.	Монтаж ИПУ электроэнергии в систему АСКУЭ (без стоимости ИПУ)	шт.	3 000 ₽
10.7.	Подключение ИПУ электроэнергии в систему АСКУЭ	шт.	3 000 ₽
10.8.	Повторное снятие контрольных показаний ИПУ	шт.	500 ₽
10.9	Замена прокладки с протяжкой соединений на ИПУ теплоснабжения с последующей повторной опломбировкой, без стоимости материала	шт.	2 500 ₽

## 11. ПАРТНЕРСКИЕ УСЛУГИ



№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ЕД. ИЗМ.	СТОИМОСТЬ
11.1.	Такелажные услуги	услуга	индивидуально
11.2.	Услуги по ремонту помещений	услуга	индивидуально
11.3.	Услуги по установке и обслуживанию кондиционеров	услуга	индивидуально
11.4.	Услуги клининга	услуга	индивидуально
11.5.	Услуги по созданию инженерных проектов и согласованию перепланировок	услуга	индивидуально
11.6.	Услуги по обслуживанию АПС	услуга	индивидуально
11.7.	Услуги по ремонту и замене дверной фурнитуры	услуга	индивидуально
11.8.	Технический надзор	услуга	индивидуально
11.9.	Хранение вещей и переезды	услуга	индивидуально
11.10.	Установка шкафов в паркинг	услуга	индивидуально
11.11.	Страхование гражданской ответственности, имущества и ипотеки	услуга	индивидуально
11.12.	Установка и облицовка каминов	услуга	индивидуально
11.13.	Озеленение помещений, террас и балконов	услуга	индивидуально
11.14.	Химчистка одежды, ремонт обуви и сумок	услуга	индивидуально
11.15.	Регулировка окон, замена молдингов и оконного остекления	услуга	индивидуально
11.16.	Организация детских праздников	услуга	индивидуально
11.17.	Организация праздников для детей и взрослых под ключ	услуга	индивидуально
11.18.	Доставка цветов	услуга	индивидуально

Партнерские услуги – это услуги, выполняемые с привлечением партнеров Службы комфорта. Для заказа партнёрских услуг вы также можете оставить заявку в мобильном приложении или обратиться к консьержу.